

UZASADNIENIE

dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie mieszkalnictwa i usług obejmującego tereny położone w obrębie Komorowice Krakowskie w rejonie ulic Samotnej i Groszkowej.

Na podstawie art. 42 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227, z późniejszymi zmianami), informuje się:

1. W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru umożliwiono zainteresowanym osobom i podmiotom udział w procedurze planistycznej, poprzez:

- a) składanie wniosków do planu, po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu,
- b) udział w wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
- c) wnoszenie uwag do projektu planu, po zakończeniu okresu jego wyłożenia do publicznego wglądu.

2. W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do projektu wniesiono 5 wniosków. Wnioski dotyczyły: uwzględnienia uwarunkowań wynikających z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego i wniosków przekazanych przez organy uzgadniające, uwzględnienia istniejących sieci energetycznych i stref gazociągów, wykonania urządzeń retencyjnych.

Wnioski dotyczące uwzględnienia uwarunkowań wynikających z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego i wniosków przekazanych przez organy uzgadniające oraz wnioski dotyczące sieci energetycznych i stref gazociągów zostały skierowane do dalszych prac planistycznych i częściowo uwzględnione, poprzez zapisy ustaleń zmiany planu miejscowego. Wniosek dotyczący wykonania urządzeń retencyjnych nie może być uwzględniony z powodu ograniczonego zakresu zmian,

3. Po zakończeniu okresu wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wniesiono uwag do projektu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Zdzisław Michniowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA