

UZASADNIENIE

dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny północnego stoku góry Lysej położone pomiędzy drogą ekspresową S-69, ulicami Górską, Wczasową, Proszą oraz granicą Parku Krajobrazowego Beskidu Małego, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Bielsku-Białej Nr XIII/296/2011 z dnia 22 listopada 2011 roku

Na podstawie art. 42 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227, z późniejszymi zmianami), informuje się:

1. W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru umożliwiono zainteresowanym osobom i podmiotom udział w procedurze planistycznej, poprzez:

- a) składanie wniosków do planu, po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu,
- b) udział w wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
- c) wnoszenie uwag do projektu planu, po zakończeniu okresu jego wyłożenia do publicznego wglądu.

2. W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do projektu wniesiono:

- a) 43 wnioski, dotyczyły one: informacji od organów i instytucji uzgadniających i opiniujących projekt planu miejscowego z zakresu ich kompetencji oraz możliwości zabudowy otwartych terenów podstokowych, o co wnioskowali głównie właściciele działek położonych w granicach planu,
- b) 92 uwagi po pierwszym wyłożeniu, dotyczyły one: dopuszczenia zabudowy mieszkaniowej na niezabudowanych działkach, nie projektowania lub nie poszerzania niektórych ciągów komunikacyjnych lub zaprojektowania nowych o innym przebiegu,
- c) 499 uwag po ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu, które dotyczyły przede wszystkim zmiany układu komunikacyjnego.

Wyżej wymienione wnioski zostały rozpatrzone w ten sposób, iż część wniosków została uwzględniona lub częściowo uwzględniona, część została skierowana do dalszych prac planistycznych.

Wyżej wymienione uwagi zostały rozpatrzone w ten sposób, iż część uwag po pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu została uwzględniona (11 uwag), część uwzględniona częściowo (12 uwag), część została odrzucona (68 uwag), jedna uwaga została pozostawiona bez rozpatrzenia, ponieważ była bezprzedmiotowa. Po ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu fragmentów projektu planu wpłynęło do niego 499 uwag. Wszystkie zostały odrzucone.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Zdzisław Miodowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA