

UZASADNIENIE

**dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren położony pomiędzy ulicami: Karpacką, Skarpową, ciekim bez nazwy w rejonie ulicy Rucianej, ul. Jeżynową oraz Zwardońską i rejonem ulic Altanowej i Rajskiej, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Bielsku-Białej Nr VIII/168/2011 z dnia 7 czerwca 2011 roku**

Na podstawie art. 42 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227, z późniejszymi zmianami), informuje się:

1. W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru umożliwiono zainteresowanym osobom i podmiotom udział w procedurze planistycznej, poprzez:

- a) składanie wniosków do planu, po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu,
- b) udział w wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
- c) wnoszenie uwag do projektu planu, po zakończeniu okresu jego wyłożenia do publicznego wglądu.

2. W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do projektu wniesiono:

- a) 18 wniosków, dotyczyły one: informacji o istniejących magistralach wodociągowych i obowiązku uwzględnienia ich stref, informacji o sieciach gazowych, informacji o sieciach energetycznych i teletechnicznych, informacji o terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, warunków grodzenia i zagospodarowania terenów wzdłuż potoków, warunków wynikających z położenia lotniska w Aleksandrowicach, warunków wynikających z ochrony zabytków i ochrony konserwatorskiej, uwzględniania przepisów ochrony środowiska, umieszczania reklam, zasad dostawy mediów, przekwalifikowania działek na budowlane (wnioski osób fizycznych),
- b) 11 uwag, dotyczyły one przeznaczenia w projekcie planu działek pod zabudowę, zmiany przebiegu drogi, zmniejszenia wymaganej odległości od jednostek ZE.

Część wyżej wymienionych wniosków została odrzucona przez Prezydenta, część została skierowana do dalszych prac planistycznych.

Część wyżej wymienionych uwag została uwzględniona w całości przez Prezydenta (2 uwagi), część uwzględniona częściowo (4 uwagi), część została (5 uwag) została odrzucona.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Zbigniew Mickniowski  
ZASTĘPCA PREZYDENTA