

Uzasadnienie do uchwały Nr LVIII/1846/2006

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 16 maja 2006 roku

Rada Miejska w Bielsku-Białej podjęła w dniu 15 lutego 2005 roku uchwałę Nr XL/1261/2005 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Komorowicach Krakowskich pomiędzy ulicą Bestwińską a rzeką Białą na północ od oczyszczalni ścieków.

Procedura planistyczna rozpoczęła się w dniu 28 lipca 2005 roku, kiedy w prasie lokalnej ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia planu. W terminie do dnia 30 sierpnia 2005 roku zostały zbierane wnioski do planu. Wnioski te zostały rozpatrzone przez Prezydenta Miasta w dniu 16 września 2005 roku.

Prace projektowe nad planem trwały w okresie do lutego 2006 roku. W tym czasie zostały sporządzone do planu opracowania branżowe, jak : opracowanie ekofizjograficzne, prognoza wpływu planu na środowisko i prognoza skutków finansowych.

Projekt planu został uzgodniony i zaopiniowany przez odpowiednie instytucje w terminie do dnia 16 marca 2006 roku. Projekt planu uzyskał również, w dniu 23 lutego 2006 roku, opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Bielsku-Białej.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru był wyłożony do publicznego wglądu w okresie od dnia 17 marca do dnia 14 kwietnia 2006 roku. W okresie wyłożenia, w dniu 13 kwietnia 2006 roku zorganizowano dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Termin przyjmowania uwag do projektu planu upływał w dniu 28 kwietnia 2006 roku. Do projektu planu nie wniesiono żadnych uwag.

Skierowany przez Prezydenta Miasta do Rady Miejskiej w celu uchwalenia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, będzie po uchwaleniu stanowić prawo miejscowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Zbigniew Michniowski