

## PODSUMOWANIE

**dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla obszaru położonego w Starym Bielsku, pomiędzy ulicą Bohaterów Monte Cassino, Aleją gen.  
Władysława Andersa, ulicą Francuską i rzeką Wapienicą, uchwalonego uchwałą Nr XXXIII/628/2017  
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 2 października 2017 roku**

Na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst Dz. U. z 2017 roku, poz. 1405) informuję, co następuje:

1. Do projektu planu nie wykonano wariantowych rozwiązań alternatywnych.
2. Przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko na podstawie opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 28.12.2015 r. (znak ONS-ZNS/522/43/12P/15) oraz uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 30.12.2015 r., (znak WOOŚ.411.248.2015.AB.)
3. Projekt planu został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
4. W trakcie procedury sporządzania projektu planu można było zgłaszać wnioski i uwagi.  
W związku z powyższym:
  - a) po ogłoszeniu o podjęciu przez Radę Miejską w Bielsku-Białej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego złożono 19 wniosków, przy czym 3 zawierały informację o braku uwag i wniosków. 16 wniosków pochodzących od instytucji i organów uzgadniających i opiniujących projekt planu dotyczyło między innymi: braku możliwości włączenia do S1 (obecnie S52) układu dróg lokalnych, braku możliwości projektowania dróg w pasie drogi ekspresowej, zakazu lokalizacji reklam skierowanych do uczestników ruchu na S1 (obecnie S52); zakresu i stopnia szczegółowości informacji pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko; zawartości prognozy - powinna obejmować wszystkie elementy, o których mowa w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; ochrony terenów zwartych zadrzewień, uwzględnienie terenów predysponowanych do występowania osuwisk; uwzględnienia istniejącej sieci ciepłowniczej wodnej; uwzględnienia gazociągów wysokiego ciśnienia ze strefą kontrolowaną i zachowanie dostępu do infrastruktury technicznej; umożliwienia budowy nowych oraz rozbudowy i przebudowy istniejących sieci oraz urządzeń elektroenergetycznych; uwzględnienia ochrony obiektów zabytkowych; uwzględnienia uwarunkowań wynikających z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego; przeznaczenia części terenu pod usługi, produkcję, parki technologiczne itp.; uwzględnienia obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi; ochronę GUPW poprzez kształtowanie gospodarki wodno-ściekowej; ograniczenia wysokości obiektów budowlanych, reklam, anten i zakazu lokalizacji obiektów budowlanych w pobliżu lotniska; dopuszczenie budowy nowych sieci gazowych w strefach kontrolowanych istniejących gazociągów.  
Wnioski zostały rozpatrzone i uwzględnione poprzez skierowanie do dalszych prac planistycznych.
  - b) po zakończeniu okresu wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wniesiono 5 uwag. Uwagi dotyczyły: braku zgody na projektowaną ulicę zbiorczą w rejonie ulicy Dożynkowej; doprecyzowania zapisów planu, rozszerzenia katalogu obiektów, dla których można realizować obiekty reklamowe; dopuszczenia realizacji skrzyżowań projektowanej ulicy zbiorczej z ulicami wewnętrznymi w formie rond, zmiany niektórych zapisów dotyczących tablic i urządzeń reklamowych i ogrodzeń, zmniejszenia linii zabudowy.  
Uwagi zostały rozpatrzone przez Prezydenta Miasta w dniu 28.11.2016 roku.  
Po ponownym wyłożeniu projektu planu nie wniesiono żadnych uwag.
5. Zgłasza się następujące propozycje, dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu:
  - a) zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 20.07.1991 roku o inspekcji ochrony środowiska organy administracji rządowej i samorządowej, prowadzące rejestry, wykazy i pomiary, analizy i obserwacje stanu środowiska, są obowiązane do nieodpłatnego udostępniania danych o stanie środowiska uzyskanych w trakcie ich działalności dla potrzeb państwowego monitoringu środowiska,
  - b) zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy).

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Przemysław Kamiński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA