

BRM 7322/13/2005/RW

RW



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KATOWICACH**

BIURO ROZWOJU MIASTA BIELSKO-BIAŁA	
Data wpł.	29.04.2014
L. dz.	388
str.	

Katowice, 18 kwietnia 2014 r.

WOOŚ.410.168.2014.AB

*BRM*  
*MSW*  
*28.04.2014*

**Prezydent Miasta Bielska-Białej  
Plac Ratuszowy 6  
43-300 Bielsko-Biała**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31 marca 2014 r. (data wpływu 4 kwietnia 2014 r.) znak: BRM 7322/13/2005/2014/RW w sprawie ponownego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej obejmującego tereny położone pomiędzy potokiem Kromparek, ulicami: Hałcnowską, Jańowicką, Trzynastu Zakrętów, Pod Kasztanem i północną granicą miasta, na podstawie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235 ze zm.) oraz art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012, poz. 647 ze zm.)

**opiniuję pozytywnie projekt ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Projekt planu obejmuje teren o powierzchni 331 ha, położony w północnej części Bielska-Białej. Od strony wschodniej teren ten ograniczony jest ulicami Janowicką, Pod Kasztanem, Trzynastu Zakrętów i Grenady. Od południa graniczy z ulicą Hałcnowską i Barkowską, od zachodu z potokiem Kromparek, a od północy z granicą gminy Bestwina. Przeważającą część obszaru stanowią tereny rolnicze i leśne. Ponadto zlokalizowana jest rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Niewielki fragment terenu zajmują stawy oraz potok Kromparek wraz z dopływami. Na przedmiotowym terenie występują tereny cenne przyrodniczo i krajobrazowo proponowane do objęcia ochroną.

Ponowny wniosek o zaopiniowanie związany jest z wprowadzonymi do projektu planu zmianami wynikającymi z uwzględnienia uwag złożonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu przedmiotowego projektu planu. W projekcie planu uwzględniono również zmianę klasyfikacji użytków gruntowych oraz uwagi zawarte w opinii Wojewody Śląskiego.

W projekcie planu między innymi wyznaczono nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i teren zabudowy usług turystyki oraz zrezygnowano z wyznaczania kilku ulic klasy dojazdowej. Dokonano również korekty linii rozgraniczających ciągi komunikacyjne pieszo-rowerowe. Ponadto w związku z opinią Wojewody Śląskiego zrezygnowano z zakazu realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

**URZĄD MIEJSKI**  
Sekretariat Zastępcy Prezydenta  
Wpłynęło dnia 22.04.2014  
L. dz. 408  
Podpis *an*

Realizacja postanowień przedmiotowego projektu planu nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko pod warunkiem przestrzegania zasad zawartych w planie.

Przyjęty dokument wraz z podsumowaniem, zgodnie z art. 55 ust. 4 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko należy przekazać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska.

Do wiadomości:  
WOOS-BB.aa

BRM 7322/13/2005/RW RW

# PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W BIELSKU-BIAŁEJ

ul. Broniewskiego 21, 43-300 Bielsko-Biała

tel.: (033) 816-00-12, fax: (033) 812-57-63

e-mail: [pnis@pnisse.bielsko.pl](mailto:pnis@pnisse.bielsko.pl) [www.pnisse.bielsko.pl](http://www.pnisse.bielsko.pl)

BRM  
PREZYDENTA  
MIASTA  
BIELSKO-BIAŁA

ONS-ZNS/522/17/S/12P/14  
L.dz.: 2601/14

Bielsko-Biała, dnia 30.04.2014 r.

## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263 z późn. zm.) oraz art. 54 i art. 58 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.) po zapoznaniu się z pismem Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr BRM 7322/13/2005/2013/RW z dnia 31.03.2014 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej

URZĄD MIĘDZYGOSPODARSTWA  
MIASTA  
BIELSKO-BIAŁA  
08.05.2014

### opiniuje

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Komorowicach Krakowskich i Hałcnowie, pomiędzy potokiem Kromparek, ulicami: Hałcnowską, Janowicką, Trzynastu Zakrętów, Pod Kasztanem i północną granicą miasta w Bielsku-Białej wraz z aneksem do prognozy oddziaływania na środowisko - b e z u w a g.

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Bielska-Białej pismem nr BRM 7322/13/2005/2013/RW z dnia 31.03.2014r. ponownie zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej o opinię na podstawie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.) udostępniając projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Komorowicach Krakowskich i Hałcnowie, pomiędzy potokiem Kromparek ulicami: Hałcnowską, Janowicką, Trzynastu Zakrętów, Pod Kasztanem i północną granicą miasta w Bielsku-Białej wraz z aneksem do prognozy oddziaływania na środowisko. W projekcie planu zaopiniowanym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej opinią nr ONS-ZNS/522/28/S/12P/13 w dniu 16.09.2013r. wprowadzono zmiany wynikające z uwzględnienia uwag przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej, uwag zawartych w opinii Wojewody Śląskiego, a także zmiany klasyfikacji użytków gruntowych. W wyniku wprowadzonych zmian powierzchnia terenów zieleni zmniejszyła się o ok. 0,5%, a powierzchnia terenów zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej wzrosła o ok. 0,5% w stosunku do powierzchni objętej w/w planem miejscowym. Likwidacja niektórych dróg dojazdowych przyczyni się do zmniejszenia potencjalnych uciążliwości. Realizacja projektu planu i proponowanych zmian nie spowoduje znaczących oddziaływań na jakość życia mieszkańców oraz stan środowiska w obszarze objętym planem i na terenach sąsiednich.

**Zal.:** aneks do prognozy oddziaływania na środowisko

### Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Bielska-Białej  
Biuro Rozwoju Miasta, Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 6
2. NZ WSSE w Katowicach
3. ONS-HKiŚ w/m
4. ONS-ZNS a/a

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Bielsku-Białej

*[Signature]*  
dr n. med. Jarosław Rutkiewicz  
54007

URZĄD MIĘDZYGOSPODARSTWA  
MIASTA  
BIELSKO-BIAŁA  
Sekretariat Zastępcy Prezydenta  
Wpłynęło dnia 07.05.2014  
L.dz. 439  
Podpis *[Signature]*  
Kancelaria Ogólna  
08.05.2014  
KANCELISTA  
L. dz. Wydziału Regionalnego Nadzoru  
L. dz. Pismo  
Katarzyna Wilmann-Piecholek

Urząd Miejski w Bielsku-Białej



001625414